



Ajuntament de Lleida

ANTONI GARCÍA JIMÉNEZ, SECRETARI GENERAL de l'Ajuntament de Lleida, segons l'art. 206 del ROF, sense perjudici del text definitiu de l'acta,

CERTIFICO: Que amb data 26 de gener de 2024, l'Excm. Ajuntament Ple adoptà entre altres l'acord següent:

21.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PP, PLA ESTRATÈGIC PER MAGRANERS.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la moció presentada pel Grup Municipal PP, Pla estratègic per Magraners, que es transcriu literalment a continuació:

“El barri dels Magraners com saben està situat als afores del nucli urbà de la ciutat de Lleida, direcció sud-est a tres quilòmetres d'aquesta. La N240 direcció Tarragona passa pel costat del barri. Aïllat de la ciutat per zones industrials: el Polígon Industrial dels Frares; el Polígon Industrial Mercanova; el Polígon Industrial Quatre Pilans i el Polígon Industrial Activa Park, a l'oest aquesta en fase d'urbanització per enllaçar Magraners al barri de la Bordeta. En aquest barri hi viuen actualment uns 2.800 habitants.

El barri va ser creat a l'any 1945, amb l'arribada de les primeres famílies, la majoria provinents d'Andalusia i la seva denominació és deu al fet que aquest barri es va construir sobre un terreny on creixien abundants magraners. A poca distància dels habitatges construïts es troba l'antic Aeròdrom republicà de la Guerra Civil, que es conserva avui dia com “l'Hangar”.

Durant dècades el barri va patir greus mancances d'equipaments i serveis públics, i la primera associació de veïns dels Magraners es va fundar al 1962 (abans anomenada Associació de Caps de Família).

La primera intervenció de l'Administració va ser la construcció d'un dipòsit d'aigua que va ser derrocat a l'any 1985 i les cases estaven edificades amb terrenys no legalitzats, terrenys que es van legalitzar l'any 1953.

Amb l'arribada dels jesuïtes als Magraners l'any 1950 es va activar la creació d'un dispensari i una botiga, més tard els pares salesians que van rebre en donació la finca del camp d'aviació van ampliar amb dues aules les escoles Germans Pignateli i es va fundar la parròquia de Sant Josep Obrer.

No va ser fins al 1960, aproximadament, quan es va realitzar l'1 de maig el primer viatge a Magraners de la línia d'Autobusos ATSA i es comencen a crear les escoles de Sant Josep Obrer, es funda l'escola bressol de la parròquia, es constitueix la primera coral del barri, es crea un Club de Futbol, s'instal·la la primera cabina de telèfon i un repetidor de televisió.

Fins a la dècada dels 70 no es fa el clavegueram al barri, arribant l'aigua des de l'embassament de Vilanoveta connectat al Canal d'Urgell. S'inaugura la pavimentació dels carrers Sant Roc, Escultor Gualter i Sant, s'aproven els primers estatuts de l'Associació de Veïns, es construeix el col·legi públic de Magraners i el Jardí situat entre els carrers Sant Pere Nolasc i Costa Magraners.

A la dècada del 80, s'aprova per part de l'Ajuntament la pavimentació dels carrers Real, Campiña, Marts i les escales per unirlos als carrers Camp i Font Nova, s'inaugurà l'Escola Nacional de Magraners, s'edifica la Llar de Jubilats, se signa la cessió de l'edifici de l'escola Sant Josep Obrer a l'Ajuntament de Lleida per transformar-se en Casal Social del barri, es crea l'escola bressol a la parròquia que administra la Paeria, així mateix s'inicien les obres de la nova església i s'inaugura la depuradora.



Ajuntament de Lleida

l és als anys 90 quan es funda el Club de les Dones, s'inaugura el campanar de l'església, la reforma de la plaça Pare Nadal, es construeix el Poliesportiu de Magraners i les piscines, anys després es va dotar al barri de Consultori Mèdic i el Cinema Goya es reutilitzarà com a la sala polivalent.

Si bé al llarg dels anys, d'acord amb el que s'ha relatat fins aquí, s'ha dotat el barri dels Magraners per iniciativa de l'associació de veïns de diferents d'equipaments, encara són moltes les necessitats i problemes que pateix a tots els nivells, ja que ha estat sempre un barri amb dèficit d'inversions, oblidat massa vegades pel conjunt de les administracions. La prova és que avui és un barri que requereix mesures que li permetin recuperar com es mereixen els veïns i el teixit associatiu.

Els Magraners ha de ser prioritari en la presa de les decisions estratègiques de la nostra ciutat, així com s'han d'adoptar mesures que impulsin el desenvolupament i el benestar del barri, perquè sigui un barri d'oportunitats per a tots els col·lectius i que amb això es garanteixi un futur pròsper. No hi ha millor forma per garantir un futur pròsper per als Magraners que fomentar les inversions, amb el consegüent Pla d'inversions, perquè amb això, s'aconsegueixi reactivar l'economia local i es puguin crear noves oportunitats de negoci, perquè en definitiva tot això contribueix al creixement en positiu del barri.

Tanmateix, s'han de fomentar les activitats culturals perquè s'evidenciïn les virtuts del barri i s'ha d'establir una connexió més estreta entre el centre de Lleida i els Magraners.

A tot això, es fa imprescindible proporcionar opcions d'habitatge assequible per als més joves i per als grans, perquè és la millor manera de garantir un òptim creixement del barri, simplificant els tràmits urbanístics amb la finalitat que es construeixin habitatges de tota mena als Magraners, sense oblidar les millores que s'han de fer en la il·luminació i en la senyalització de la zona, per garantir la seguretat i l'accessibilitat per als vehicles i els vianants.

El barri dels Magraners es mereix dotar-lo de mesures per ser, com volem, un barri vibrant, pròsper, d'oportunitats per a tots, en definitiva per deixar estar a l'ombra com en els darrers anys i ser un barri amb futur, és per això que, sol·licitem l'aprovació de la present moció pel Ple de l'Ajuntament de Lleida del pròxim 26 de gener de 2024, acordant-se l'adopció de les següents mesures:

PART DISPOSITIVA

Primer.- Instar el govern de la Paeria a porta a terme un projecte de intervencions pel barri Els Magranes per a la millora i renovació del enllumenat públic, arranja voreres , així com les mesures de senyalització i accessibilitat a barri de vehicles i de vianants. Aquest projecte cal elaborar-lo amb la col·laboració del teixit associatiu del barri.

Segon.- Instar al govern de la Paeria a promoure nous incentius fiscals a mes d'explicar els ja existents per la obertura de nous comerços.

Tercer.- Instar el govern de la Paeria per a la implementació de programes d'assessorament per a propietaris de negocis o de futurs emprenedors, que inclogui temes de gestió financera, màrqueting digital, i de desenvolupament d'habilitats empresarials, entre d'altres.

Quart.- Promoure campanyes de conscienciació ciutadana sobre la importància de comprar als comerços locals i explicar les bonificacions existents per a la implantació de nous comerços locals.

Cinquè.- Instar el govern de la Paeria a fi de fixar un mecanisme per fer un seguiment continu de la situació dels comerços locals i avaluar l'efectivitat de les mesures implementades.



Ajuntament de Lleida

Sisè.- Instar el govern de la Paeria a fi de promoure els espais verds al barri a fi de millorar la vida urbana, així com tenir cura de les zones ja existents.

Setè.- Instar el govern de la Paeria perquè continuï promovent la promoció i execució de nous habitatges a barri.

Vuitè.- Instar al govern a elaborar, amb la col·laboració de les diferents entitats del barri, un mapa de punts conflictius on habitualment tenen lloc conductes incíviques a fi d'adoptar mesures i accions concretes, a fi de fomentar el civisme.

Novè.- Instar a govern de la paeria a fer un estudi per millorar la mobilitat i la connexió del barri amb el centre de la ciutat, tot aprofitat les línies de autobús ja existents i estudiar increment de freqüències d'acord a les necessitats del barri per ser més atractiva la utilització del transport públic.

Desè. - Conèixer amb la màxima concreció els projectes a curt, a mitjà i a llarg termini de cadascuna de les Regidories respecte al barri Els Magraners.”

La moció se sotmet a votació, la qual és aprovada per unanimitat dels membres presents.

I, per tal que així consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde, a data de la signatura electrònica.